

## Tekući račun i dodatne usluge



## Gotovinski kredit



## Stambeni EKO kredit



iskoristite pogodnosti Erste tekućeg računa **SAMO ZA vas!**

\* **bez naknade za vođenje tekućeg računa** prvih 6 mjeseci od otvaranja računa

\* **bez naknade** za korištenje usluga elektroničkog bankarstva prvih 6 mjeseci od ugovaranja

**Diners Club Standardna kartica bez upisnine i članarine za vrijeme trajanja radnog odnosa unutar istog poduzeća/ustanove**

prodajna mreža od 132 poslovnice i preko 630 bankomata diljem Hrvatske

Iznos kredita:  
od 2.000,00 do 30.000,00 EUR ili  
od 15.000,00 do 225.000,00 HRK

Rok otplate:  
od 3 do 10 godina

Kamatna stopa za EUR:  
promjenjiva 6,58-6,78%  
**za vas 6,08-6,28%**  
(efektivna kamatna stopa 6,25-6,46%)  
fiksna 6,95-7,15%  
**za vas 6,45-6,65%** (EKS 6,64-6,85%)

Kamatna stopa za HRK:  
promjenjiva 7,25-7,45%  
**za vas 6,75-6,95%** (EKS 6,96-7,17%)  
fiksna 7,40-7,60%  
**za vas 6,90-7,10%** (EKS 7,12-7,33%)

Iznos kredita:  
od 2.000,00 do 500.000,00 EUR ili  
od 15.000,00 do 2.000.000,00 HRK

Rok otplate:  
od 24 do 360 mjeseci, za EUR  
uz mogućnost počeka do 12 mjeseci  
od 36 do 360 mjeseci, za HRK (uz  
fiksnu kamatnu stopu do 120 mjeseci)

Kamatna stopa za EUR:  
promjenjiva 3,88-4,08%  
**za vas 3,58-3,78%** (EKS 3,66-3,87%)  
fiksna 4,35-4,55%  
**za vas 4,05-4,25%** (EKS 4,15-4,36%)

Kamatna stopa za HRK:  
promjenjiva 4,15-4,35%  
**za vas 3,85-4,05%** (EKS 3,93-4,14%)  
fiksna 4,65-4,85%  
**za vas 4,35-4,55%** (EKS 4,48-4,69%)

U najbližoj poslovnici Erste Banke **provjerite i ponudu ostalih gotovinskih i stambenih kredita po posebnim uvjetima za vas.**

**Bankarite online s mjesta i u vrijeme koje vama odgovara! Od usluga izdvajamo:**

### Erste mBanking

Isprobajte sve funkcionalnosti Erste mBanking usluge za pametne telefone i bankarite na dlanu!

Opcija **Slikaj i plati** – jednostavno slikajte uplatnicu i podmirite račun.

### Erste Netbanking

Upravlajte svojim financijama s osobnog računala ili tableta!

### Erste online krediti

- brza realizacija uz samo jedan posjet banci  
- bez naknade za obradu kredita uz online zahtjev

**Sve dodatne informacije možete provjeriti u Vama najbližoj poslovnici ili na sljedećim kontaktima:**


## Gotovinski krediti

Status klijenta: obvezan

Naknada za obradu kredita: **ne naplaćuje se**

### Reprezentativni izračun za kredite u HRK s fiksnom ili promjenjivom kamatnom stopom:

Iznos kredita u HRK	Rok otplate	Kamatna stopa (godišnja)	Efektivna kamatna stopa***	Iznos mjesečnog anuiteta u HRK	Ukupan iznos koji klijent plaća u HRK
<b>75.000,00</b>	10 godina	7,40% za vas <b>6,90% fiksna</b>	7,12%	866,95	104.034,28
		6M NRSZ za HRK* + 6,50 p.b.**=7,25% za vas <b>6M NRSZ za HRK* + 6,00 p.b.** = 6,75%</b>	6,96%	861,18	103.341,68

\*visina 6 mjesečnog (6M) NRSZ za HRK na dan 1.3.2017. iznosi 0,75%. Visina 6M NRSZ za HRK utvrđuje se sukladno ugovoru o kreditu šestomjesečno i to na način da se uzima zadnje objavljena vrijednost prije početka svakog kamatnog razdoblja.

\*\*p.b.- postotni bod

\*\*\***Efektivna kamatna stopa, iznos anuiteta i ukupan iznos koji klijent treba platiti** izračunati su uz navedene uvjete, na dan 1.5.2017.

### Reprezentativni izračun za kredite u EUR s fiksnom ili promjenjivom kamatnom stopom:

Iznos kredita u EUR	Rok otplate	Kamatna stopa (godišnja)	Efektivna kamatna stopa***	Iznos mjesečnog anuiteta u EUR	Ukupan iznos koji klijent plaća u EUR
<b>10.000,00</b>	10 godina	6,95% za vas <b>6,45 % fiksna</b>	6,64%	113,29	13.595,16
		12M EURIBOR* + 6,70 p.b.**=6,58% <b>za vas 12M EURIBOR* + 6,20 p.b.** = 6,08%</b>	6,25%	111,42	13.370,59

\*visina 12 mjesečnog (12M) EURIBOR-a na dan 1.5.2017. iznosi -0,121. Visina 12M EURIBOR-a utvrđuje se sukladno ugovoru o kreditu jednom godišnje i to na način da se uzima visina objavljena na stranici REUTERS-a dva radna dana prije početka svakog kamatnog razdoblja.

\*\*p.b.- postotni bod

\*\*\***Efektivna kamatna stopa, iznos anuiteta i ukupan iznos koji klijent treba platiti** izračunati su uz navedene uvjete, na dan 1.5.2017.

- **niža kamatna stopa za 0,1 p.p. uz ugovaranje police osiguranja života**

- **naknada i novčani depozit** mogu se isplatiti iz odobrenog kredita

Potrebni instrumenti osiguranja navedeni su ispod izračuna za stambene kredite.

## Stambeni EKO krediti

**Namjena:** za kupnju stambenog prostora s visokom energetsom efikasnošću (A+, A, B i C) ; financiranje učešća u kupoprodajnoj cijeni stambenim EKO kreditom bez hipoteke ; izgradnja, dogradnja i rekonstrukcija visokoenergetskih kuća ; kupnja i ugradnja opreme za korištenje obnovljivih izvora energije ; zahvati na nekretnini koji utječu na potrošnju energije ; refinanciranje stambenog eko kredita u drugim bankama ; izvedba toplinske izolacije stambenih objekata ; refinanciranje troškova potrebnih dozvola, rješenja, suglasnosti i dokumentacije sukladno propisima koji uređuju područje energetike.

Status klijenta: obvezan

Naknada za obradu kredita: **50%, maksimalno 600,00 kn (ne naplaćuje se uz online zahtjev)**

### Reprezentativni izračun za kredite u HRK s fiksnom ili promjenjivom kamatnom stopom:

Iznos kredita u HRK	Rok otplate	Kamatna stopa (godišnja)	Efektivna kamatna stopa***	Iznos mjesečnog anuiteta u HRK	Ukupan iznos koji klijent plaća u HRK
<b>300.000,00</b>	10 godina	4,65% za vas <b>4,35 %</b>	4,48%	3.087,51	371.100,82
	30 godina	6M NRSZ za HRK* + 3,40 p.b.**=4,15% <b>za vas 6M NRSZ za HRK + 3,10 p.b.** = 3,85%</b>	3,93%	1.406,42	506.912,23

\*visina 6 mjesečnog (6M) NRSZ za HRK na dan 1.3.2017. iznosi 0,75%. Visina 6M NRSZ za HRK utvrđuje se sukladno ugovoru o kreditu šestomjesečno i to na način da se uzima zadnje objavljena vrijednost prije početka svakog kamatnog razdoblja.

\*\*p.b.- postotni bod

\*\*\***Efektivna kamatna stopa, iznos anuiteta i ukupan iznos koji klijent treba platiti** izračunati su uz navedene uvjete na dan 1.5.2017.

### Reprezentativni izračun za kredite u EUR s fiksnom ili promjenjivom kamatnom stopom:

Iznos kredita u EUR	Rok otplate	Kamatna stopa (godišnja)	Efektivna kamatna stopa***	Iznos mjesečnog anuiteta u EUR	Ukupan iznos koji klijent plaća u EUR
<b>40.000,00</b>	20 godina	4,35% za vas <b>4,05% fiksna</b>	4,15%	243,45	58.506,96
		12M EURIBOR* + 4,00 p.b.**= 3,88% <b>za vas 12M EURIBOR + 3,70 p.b.**= 3,58%</b>	3,66%	233,63	56.151,73

\*visina 12 mjesečnog (12M) EURIBOR-a na dan 1.5.2017. iznosi -0,121. Visina 12M EURIBOR-a utvrđuje se sukladno ugovoru o kreditu jednom godišnje i to na način da se uzima visina objavljena na stranici REUTERS-a dva radna dana prije početka svakog kamatnog razdoblja.

\*\*p.b.- postotni bod

\*\*\***Efektivna kamatna stopa, iznos anuiteta i ukupan iznos koji klijent treba platiti** izračunati su uz navedene uvjete na dan 1.5.2017.

## Instrumenti osiguranja za gotovinske i stambene kredite

Iznos kredita	Instrumenti osiguranja za gotovinske i stambene kredite
do 75.000 kuna ili do 10.000,00 eura	<b>Obvezni instrumenti osiguranja</b> Izjava suglasnosti o zapljeni primanja i zadužnica potvrđene kod javnog bilježnika
od 75.000,01 do 225.000 kuna ili od 10.000,01 do 30.000,00 eura	<b>Obvezni instrumenti osiguranja i 10% oročenog novčanog depozita u korist Banke ili drugi instrument osiguranja prema Vašim željama:</b> polica osiguranja života s otkupnom vrijednosti, stambena štednja Wüstenrot stambene štedionice tarifa T6, udjeli u investicijskim fondovima Erste Asset Managementa, kombinacija navedenih instrumenata osiguranja ili solidarni jamac
Stambeni kredit do 2.000.000 kuna ili 500.000,00 eura	<b>Obvezni instrumenti osiguranja i hipoteka 1:1, polica osiguranja života ili polica osiguranja od nezgode i drugi instrument osiguranja prema Vašim željama:</b> oročeni novčani depozit založen u korist Banke, polica osiguranja života s otkupnom vrijednosti, stambena štednja Wüstenrot stambene štedionice tarifa T6, udjeli u investicijskim fondovima Erste Asset Managementa ili kombinacija navedenih instrumenata osiguranja; ili Obvezni instrumenti osiguranja i hipoteka 1:1,11 uz policu osiguranja života ili policu osiguranja od nezgode.

Banka zadržava pravo po vlastitoj procjeni zatražiti dodatne instrumente osiguranja. Na novčani depozit koji služi kao instrument osiguranja kamatna stopa iznosi 0,05%. Krediti se odobravaju uz valutnu klauzulu u EUR te se isplaćuju po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan isplate kredita. Redovne mjesečne obveze plaćate u kunama po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke za EUR na dan uplate.